

**Amministrazione destinataria**

Provincia Autonoma di Trento

Ufficio destinatario**Certificato di conformità edifici esistenti**

Ai sensi dell'articolo 93, comma 10 della Legge Provinciale 04/08/2015 n. 15 e dell'articolo 68 del Regolamento urbanistico edilizio provinciale - Decreto del Presidente della Provincia 19/05/2017, n. 8-61/Leg

Il sottoscritto tecnico abilitato

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale						
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza					
Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione			
Sede Professionale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

a) Titolo abilitativo

- a.1 esaminato il progetto allegato ai seguenti titoli abilitativi edili

Titolo abilitativo	Numero	Data

in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'articolo 359 e dell'articolo 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui all'articolo 19, comma 1 della Legge 07/08/1990 n. 241

- a.2 verificato che legittimamente non esistono titoli abilitativi edilizi per l'edificio in esame
 esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi sull'immobile interessato

DICHIARA

b) Data di esecuzione

- b.1 nel caso di edifici legittimamente esistenti in assenza di titolo edilizio abilitativo, la data di esecuzione dell'immobile ai fini del rispetto della normativa di seguito richiamata è

Data

- b.2 nel caso di interventi eseguiti in data successiva alla realizzazione dell'immobile e per loro natura/caratteristiche non soggetti a titolo edilizio abilitativo: la/e data/e di esecuzione degli interventi ai fini del rispetto della normativa di seguito richiamata è/sono

Data

CERTIFICA

ai sensi dell'articolo 68, comma 2 lettera a) del Regolamento

che l'edificio contraddistinto

Tipo	Comune amministrativo	Comune catastale	Codice Comune catastale	Numero	Barra	P.M.	Subalterno		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

il procedimento riguarda ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

di cui all'allegato stato di rilievo o planimetria catastale, con riferimento alla disciplina vigente al momento dell'esecuzione degli interventi o della realizzazione degli edifici, è conforme alle norme igienico-sanitarie e alla normativa di sicurezza degli impianti

1) Aspetti igienico sanitari

- 1.1 per le opere realizzate dal 9 agosto 1934 al 1° gennaio 1995; la salubrità degli ambienti ai sensi del Regio Decreto 27/07/1934, n. 1265
- 1.2 per le opere realizzate dopo il 1° gennaio 1995 la conformità delle opere eseguite rispetto al progetto approvato e l'avvenuta prosciugatura di muri e la salubrità degli ambienti ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 22/04/1994, n. 425 o del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- 1.3 non necessita della dichiarazione in quanto l'opera risale ad epoca antecedente all'obbligo previsto ex lege

2) Documentazione relativa agli impianti

- 2.1 per gli impianti realizzati prima del 13 marzo 1990
 - 2.1.1 allega dichiarazione di rispondenza alle norme previste per l'adeguamento degli impianti ai sensi dell'articolo 7 della Legge 05/03/1990, n. 46
- 2.2 per impianti realizzati tra il 13 marzo 1990 e il 26 marzo 2008
 - 2.2.1 allega dichiarazione di conformità degli impianti installati secondo quanto previsto dalla Legge 05/03/1990, n. 46
 - 2.2.2 allega certificato di collaudo degli impianti installati
 - 2.2.3 allega, nei casi in cui la dichiarazione di conformità o il certificato di collaudo degli impianti non siano più reperibili, dichiarazione di rispondenza ai sensi dell'articolo 7, comma 6 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37
- 2.3 per impianti realizzati dopo il 26 marzo 2008
 - 2.3.1 allega la dichiarazione di conformità degli impianti installati ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37
- 2.4 per gli impianti relativi ad ambienti produttivi e luoghi di lavoro allega la dichiarazione di conformità con riferimento alla normativa di settore

3) Statica

- 3.1 l'immobile/l'intervento necessita del certificato di collaudo e del relativo deposito dei calcoli
- 3.1.1 allega per gli interventi o edifici realizzati anteriormente al 19 aprile 1940, dichiarazione di idoneità statica
- 3.1.2 allega per gli interventi realizzati tra il 19 aprile 1940 e il 5 gennaio 1972 certificato di collaudo ai sensi del Regio Decreto 16/11/1939, n. 2229 o in alternativa dichiarazione di idoneità statica
- 3.1.3 allega per gli interventi realizzati tra il 5 gennaio 1972 e il 5 marzo 2008 certificato di collaudo ai sensi della Legge 05/11/1971, n. 1086
- 3.1.4 allega per gli interventi realizzati dopo il 5 marzo 2008 oppure dal 1° luglio 2009, a seconda della tipologia di intervento, certificato di collaudo ai sensi del Decreto Ministeriale del 14/01/2008
- 3.2 l'immobile/l'intervento non necessita del certificato di collaudo e del relativo deposito dei calcoli

4) Accessibilità e superamento delle barriere architettoniche

- 4.1 nel caso di edifici privati la conformità delle opere in relazione alle norme sull'accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'articolo 77 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- 4.1.1 per le opere realizzate dal 5 agosto 1981 al 10 agosto 1989 secondo le prescrizioni dettate dalla Legge Provinciale 12/1981
- 4.1.2 per le opere realizzate dall'11 agosto 1989 al 30 gennaio 1991 secondo le prescrizioni di cui al Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236
- 4.1.3 per le opere realizzate dopo il 30 gennaio 1991 ai sensi della Legge Provinciale 07/01/1991, n. 1, "Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento"
- 4.1.4 non necessita della dichiarazione in quanto l'opera risale ad epoca antecedente all'obbligo previsto ex lege
- 4.2 nel caso di edifici privati aperti al pubblico la conformità delle opere in relazione alle norme sull'accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'articolo 82 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- 4.2.1 per le opere realizzate dal 7 agosto 1978 al 10 agosto 1989 secondo le prescrizioni del Decreto Presidente Repubblica 27/04/1978, n. 384
- 4.2.2 per le opere realizzate dall' 11 agosto 1989 al 30 gennaio 1991 secondo le prescrizioni contenute nel Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236 congiuntamente al Decreto Presidente Repubblica 27/04/1978, n. 384
- 4.2.3 per le opere realizzate dopo il 30 gennaio 1991 ai sensi della Legge provinciale 07/01/1991, n. 1, "Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento"
- 4.2.4 non necessita della dichiarazione in quanto l'opera risale ad epoca antecedente all'obbligo previsto ex lege
- 4.3 nel caso di edifici pubblici la conformità delle opere in relazione alle norme sull'accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'articolo 82 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- 4.3.1 per le opere realizzate dal 7 agosto 1978 al 30 gennaio 1991 secondo le prescrizioni del Decreto Presidente Repubblica 27/04/1978, n. 384
- 4.3.2 per le opere realizzate dopo il 30 gennaio 1991 ai sensi della Legge Provinciale 07/01/1991, n. 1, "Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento"
- 4.3.3 non necessita della dichiarazione in quanto l'opera risale ad epoca antecedente all'obbligo previsto ex lege

5) Prevenzione incendi

- 5.1 l'immobile/l'intervento non rientra tra i casi che necessitano del certificato di prevenzione incendi ai sensi del Decreto ministeriale 16/02/1982 - Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, allegato I
- 5.2 lavori realizzati hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega
- 5.2.1 copia della ricevuta di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) che costituisce titolo autorizzativo ai sensi dell'articolo 38, comma 3, lettere e) e lettera f), del Decreto Legge 25/06/2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 06/08/2008, n. 113 (per attività A e B)
- 5.2.2 copia del certificato di prevenzione incendi per le attività soggette alle visite di prevenzione incendi in corso di validità (per attività C)
- 5.3 lavori realizzati non hanno comportato attività soggette ai controlli di prevenzioni incendi dell'allegato I del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, ma rispettano normative antincendio specifiche
- 5.3.1 prescrizioni del Decreto Ministeriale 16/05/1987, n. 246 – edifici civili
- 5.3.2 prescrizioni Decreto Ministeriale 12/04/1996, n. 74 – centrali termiche a gas
- 5.3.3 prescrizioni del Decreto Ministeriale 01/02/1986 – autorimesse
- 5.3.4 altro (specificare)
- 5.3.5 altro (specificare)

6) Documentazione catastale

- 6.1 allega planimetrie e visure catastali
- 6.2 allega planimetrie catastali firmate dal tecnico abilitato e ricevuta di deposito della richiesta di accatastamento dell'immobile

pertanto, visto quanto sopra, attesta che i locali dell'edificio considerato sono agibili

Quadro Riepilogativo della documentazione

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento	-	
<input type="checkbox"/>	stato di rilievo	a)	nel caso di edifici dichiarati legittimamente esistenti privi di progetti depositati in comune
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione catastale	6)	planimetrie e visure catastali
<input type="checkbox"/>	ulteriori immobili oggetto del procedimento	-	
<input type="checkbox"/>	deposito dichiarazioni di conformità degli impianti	-	copia della ricevuta di avvenuto deposito delle dichiarazioni di conformità relative a tutti gli impianti installati e/o modificati, come previsto dal Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37
<input type="checkbox"/>	attestato di prestazione certificazione energetica unitamente all'asseverazione del Direttore dei lavori ai sensi dell'articolo 8, comma 2 del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192	-	ai sensi dell'articolo 6, comma 2 e comma 5 del Decreto del Presidente della Provincia 13/07/2009, n. 11-13/Leg, della Deliberazione della Giunta Provinciale 03/02/2017, n. 163 3110/2009 e della Deliberazione della Giunta Provinciale 22/12/2009, n. 3110
<input checked="" type="checkbox"/>	copia del certificato di collaudo statico e di conformità alle norme antisismiche ove richiesto	-	il certificato di collaudo statico o dichiarazione di idoneità statica o documento equivalente, è presentato anche in caso l'intervento non abbia interessato le strutture esistenti
<input type="checkbox"/>	norme di prevenzione incendi	-	SCIA antincendio ovvero CPI ovvero, nel caso di attività non soggette a controllo da parte dei VVF, dichiarazione che l'immobile in parola risponde alle eventuali disposizioni normative antincendio vigenti
<input type="checkbox"/>	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	
<input type="checkbox"/>	copia dei documenti di identità del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
<input type="checkbox"/>	altro (descrizione dell'allegato)		(codice fiscale del firmatario)
			<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>

Luogo	Data	il tecnico abilitato
-------	------	----------------------